

## Vedtekter for regionale boligråd (RBOR) i Forsvaret

### 1 Innledning

Regionalt boligråd fordeler Forsvarets leieboliger i ett eller flere boområder. I tillegg har RBOR blant annet en rådgivende funksjon overfor RBAM i alle boligrelaterte saker innenfor RBORs geografiske ansvarsområde. Oversikt over boligråd, boområder og boansvarlig myndighet gis i undervedlegg (UV) her.<sup>1</sup>

### 2 Organisasjon

#### 2.1 Rådet

RBOR er et frittstående råd. Medlemmene skal være aktivt tjenestegjørende personell innenfor vedkommende boansvarsområde. RBAM ivaretar rådets sekretariatsfunksjoner og har ansvar for nødvendig opplæring i gjeldende regelverk. Se også pkt 7 nedenfor.

##### 2.1.1 Sammensetning

Representanter med stedfortreder oppnevnes av og blant de lokale arbeidstakerorganisasjoner.

De lokale organisasjoner bestemmer selv funksjonstiden for egne oppnevnte representanter. Antall representanter fastsettes ut fra lokale forhold, men bør normalt ikke overstige 7, dog slik at flest mulig avdelinger/forsvarsgrener blir representert. Arbeidstakerorganisasjonene skal skriftlig melde inn sin representant med stedfortreder til RBAM.

RBOR konstituerer seg selv, og velger leder for rådet.

##### 2.1.2 Møter

###### 2.1.2.1 Frekvens

RBOR avholder møter etter behov, eller når et av medlemmene eller RBAM krever det.

###### 2.1.2.2 Form

Normalt avholder RBOR vanlige møter (med personlig fremmøte). Avhengig av omstendighetene (faktum og tid etc) kan enkeltsaker om nødvendig behandles via e-post, i telefonmøter eller pr VTC.

###### 2.1.2.3 Deltakelse

RBAM er representert på rådets møter med observasjonsstatus og uttalerett, men uten stemmerett. I tillegg fremlegger Forsvarsbygg (FB) oversikter over ledige boliger og deltar på møtet hvis nødvendig.

### 3 Oppgaver

#### 3.1 Generelt

RBOR skal avgi uttalelse og gi anbefalinger og råd i alle saker innenfor boansvarsområdet som gjelder Forsvarets boligvirksomhet. De etterfølgende punkter er således ikke begrensende for rådets virke.

#### 3.2 Avgjørelser og krav

RBOR er tillagt avgjørelsesmyndighet i boligfordelingsaker, herunder tildeling av bolig og forlengelse av leieforhold, som beskrevet i Reglement om utøvelsen av Forsvarets boligvirksomhet (Boligreglementet).

Rådet kan i samråd med RBAM bevirke fortløpende boligfordeling, der dette anses hensiktsmessig, samt kreve fremsendt søknader om dispensasjon fra Boligreglementet

#### 3.3 Uttalelserett

Rådet er tillagt uttalelserett ved fastsettelse av lokale tildelingsregler for kvarter, ved klage ifm kvartertildeling og ved søknader om dispensasjon, som beskrevet i Boligreglementet. Se også pkt 3.1 ovenfor.

---

<sup>1</sup> UV til Vedlegg A til Reglement for utøvelsen av Forsvarets boligvirksomhet

#### **4 Habilitet**

For rådets medlemmer gjelder alminnelige habilitetsregler.

#### **5 Stemmegivning**

Rådet er beslutningsdyktig når mer enn halvparten av medlemmene er tilstede.

Beslutninger fattes ved simpelt flertall. Leder har dobbeltstemme ved stemmelikhet.

#### **6 Taushetsplikt**

RBOR og rådets sekretær har taushetsplikt om personlige forhold som fremkommer i forbindelse med saksbehandlingen. Medlemmene kan diskutere spørsmål av prinsipiell karakter med sine organisasjoner. Rådets representanter skal ikke kunngjøre fordelingsresultatet før administrasjonen har sendt ut melding om dette.

#### **7 Sekretariat**

RBAM har ansvaret for rådets sekretariatsfunksjoner, herunder kunngjøring av boliger til fordeling, fastsette søknadsfrist, forberede saksdokumentene, innkalle til møte og føre referat. Sekretariatet formidler også rådets vedtak, og sørger for at de berørte parter blir underrettet særskilt om rådets uttalelser og avgjørelser.

Etter lokal avtale kan FB understøtte boligrådet (ivareta sekretariatsfunksjoner etc).

I saker hvor en hurtig avgjørelse er påkrevet, kan RBOR skriftlig delegere avgjørelsesmyndighet til RBAM. Denne type delegering bør formaliseres gjennom en avtale hvor delegert myndighet spesifiseres. Avtalen bør ha gyldighet for et nærmere angitt tidsrom og ikke baseres på enkeltsaker. Dette gjelder kun saker hvor rådet er tillagt avgjørelsesmyndighet. Avgjørelser fattet med hjemmel i delegering presenteres for rådet som referatsaker.

UV til Vedlegg A

**Oversikt over boligråd, boområder og boansvarlig myndighet og soner**

Boligråd/boansvarsområde	Boområde navn	RBAM	SONE 1- 6
Nord	Kirkenes	Hæren	5
	Vardø	ETJ	6
	Vadsø	ETJ	6
	Porsangmoen/Banak	Heimevernet	6
	Kautokeino	Cyberforsvaret	6
	Honningsvåg	Cyberforsvaret	6
	Bardufoss	<b>Hæren</b>	6
	Sørreisa	Hæren	6
	Skjold	Hæren	6
	Setermoen	Hæren	6
	Bjerkvik	Hæren	5
Hålogaland	*Evenes	Luft	4
	Harstad	<b>Sjøforsvaret</b>	4
	Ramsund	Sjøforsvaret	6
	Sortland	Sjøforsvaret	5
	Andøya	Luftforsvaret	6
	Vestvågøy	Cyberforsvaret	6
	Bodø	Luftforsvaret	4
	Træna	Cyberforsvaret	6
	Værøy	Cyberforsvaret	6
Midt	Mosjøen	Heimevernet	6
	Ørland	<b>Luftforsvaret</b>	6
	Værnes	Heimevernet	5
	Trondheim	Luftforsvaret	3
	Åndalsnes	Heimevernet	5
Vest	Måløy	Cyberforsvaret	6
	Bergen	<b>Sjøforsvaret</b>	3
	Stavanger	Sjøforsvaret	3
	Kristiansand	Luftforsvaret	4
Viken	Mågerø	Luftforsvaret	5
	Horten	FFT	4
	Kongsberg	Heimevernet	4
	Oslo	<b>FFT</b>	1
	Rygge	Luftforsvaret	5
	Kjeller	FLO	2
	**Øvre Romerike	FLO	2
Øst	Kongsvinger	FFT	5
	Rena/Elverum/Hamar	<b>Hæren</b>	5, unntatt Rena 6
	Raufoss	FLO	5
	Lillehammer	Cyberforsvaret	4
	Dombås	Heimevernet	6

**Fete typer:** RBAM med ansvar for at RBOR opprettes og fungerer innenfor vedkommende boansvarsområde.

- \* Evenes boområde vurderes på senere tidspunkt som felles boområde med Harstad/Bjerkvik/Ramsund og med Luft som RBAM ansvarlig for boligråd.
- \*\* RBAM Øvre Romerike (Sessvollmoen) er overført fra Hæren til FLO etter 1 aug 2017.